



Продажа

ИЖС 9.0 соток

Калининград,

г Калининград, ул Коммунистическая

💎 руб. 2 100 000



Продается земельный участок площадью 9 соток под индивидуальное жилищное строительство на ул. Коммунистическая в г. Калининграде. Земля в аренде. Подъездная дорога с грунтовым покрытием.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

- подберем ипотеку под ваши условия со скидкой от 0,3% (являемся официальным партнером ведущих банков);
- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);
- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;
- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов;
- выездная и электронные регистрации в офисе компании.

Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!

[16:11:53.806119502]



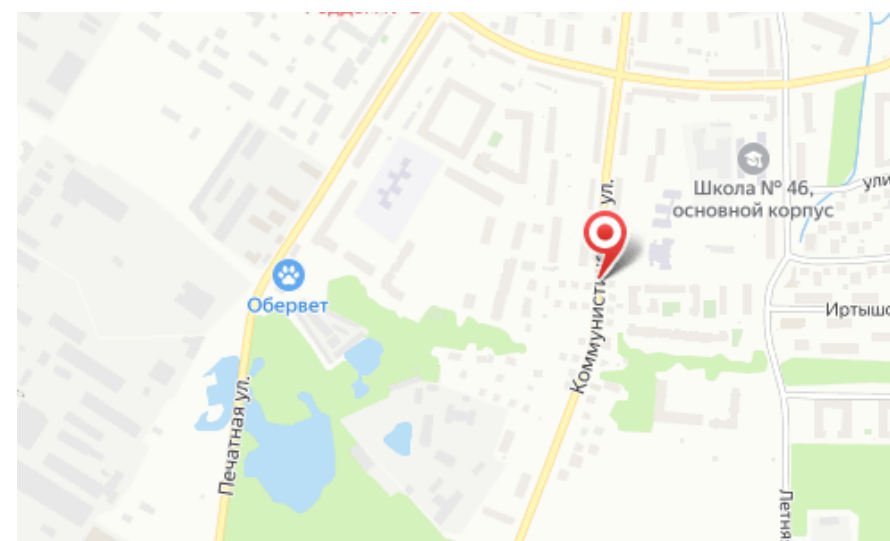
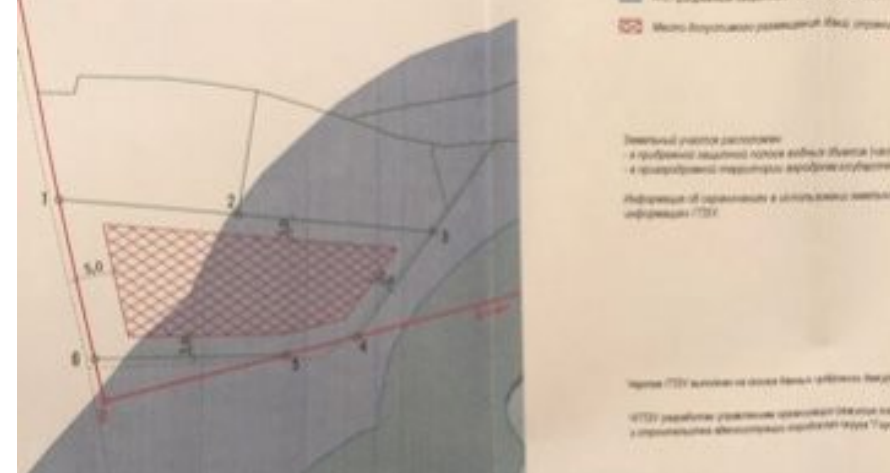
1. *Journal of Management Education*, 2000, 24(1), 10-19.

Ж-2 – ЮНГА ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ;

Зона Ж-2 устанавливается для обеспечения правовых условий строительства, реконструкции и эксплуатации преимущественно среднеэтажных (не выше V надземных этажей) многоквартирных домов, а также сопутствующей инфраструктуры и объектов обслуживания населения.

Перечень основных видов разрешенного использования объектов капитального строительства и земельных участков:

Вид разрешенного использования земельного участка			Вид разрешенного использования объекта капитального строительства	Планируемый вид разрешенного использования объекта капитального строительства
Код	Наименование	Код		
2.5	Среднеэтажная застройка	Среднеэтажные многоквартирные дома	Бассейн, веранда, спортивная для плавательной инфраструктуры и спортот, подземные инженерные и гаражи, локальные объекты инженерной инфраструктуры	
		Среднеэтажные дома-студии/индивидуального жилищного фонда	Бассейн, веранды, локальные объекты инженерной инфраструктуры	
		Среднеэтажные общежития	Бассейн, веранды, локальные объекты инженерной инфраструктуры	
		Детские спортивные и спортивные игровые площадки	Не устанавливаются	
2.7	Обслуживание населения	Здание и (или) помещения для оказания медицинских и социальных	Надземные постройки, гаражи для служебного и специального	



Тип участка: **Поселений (ИЖС)**

Площадь участка: **9**

Участков в УЧАСТКЕ к объекту: **единый**