



**Продажа**

## **ЖК «Светлогорск-3» Дом 16**

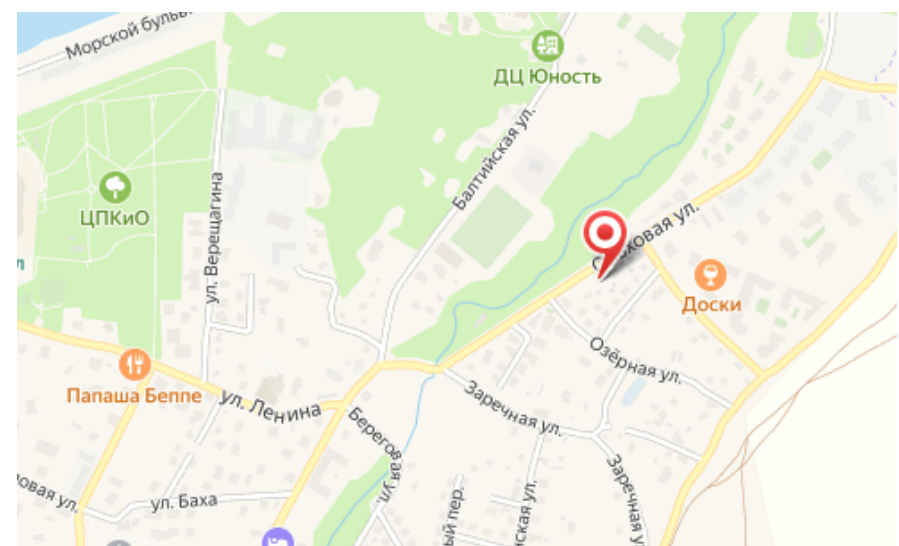
Светлогорск,

ул. Ольховая, д. 16



**♦ руб. 11 508 350**

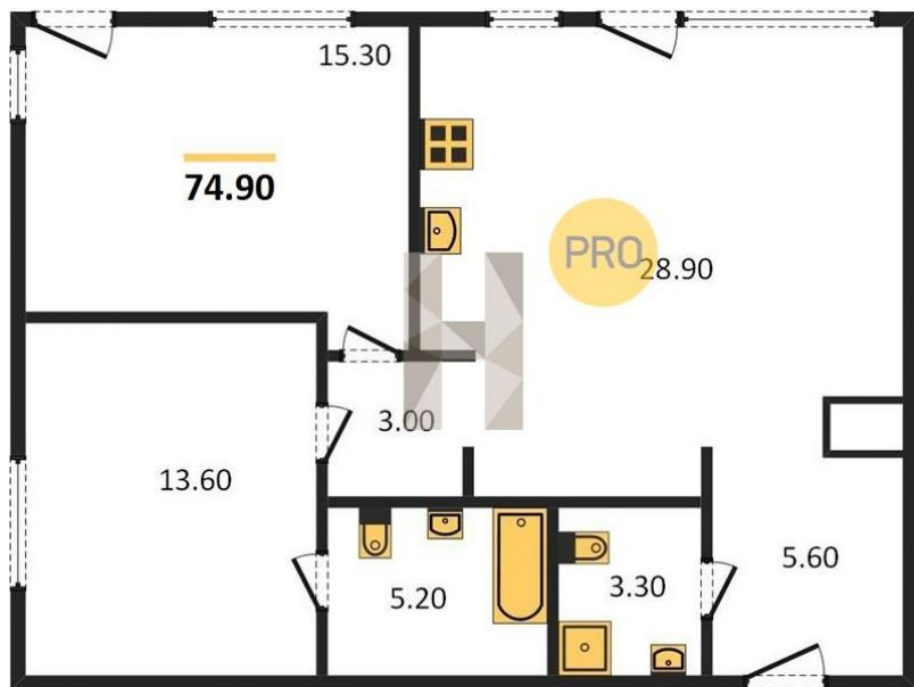




Название ЖК: **ЖК «Светлогорск-3»**  
Срок сдачи год: **2023 г.**  
Стадия строительства: **строится**  
Ипотека: **да**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 16**  
Тип дома: **Кирпичный**  
Срок сдачи квартал: **3**

## Планировки



### 2-к.квартира, 74.9 м<sup>2</sup>, 1 эт.

от руб. 13 159 930

Количество комнат	2
Общая площадь	74.9 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 175 700
Жилая площадь	28.9 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	28.9 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков в метрах	3 м.

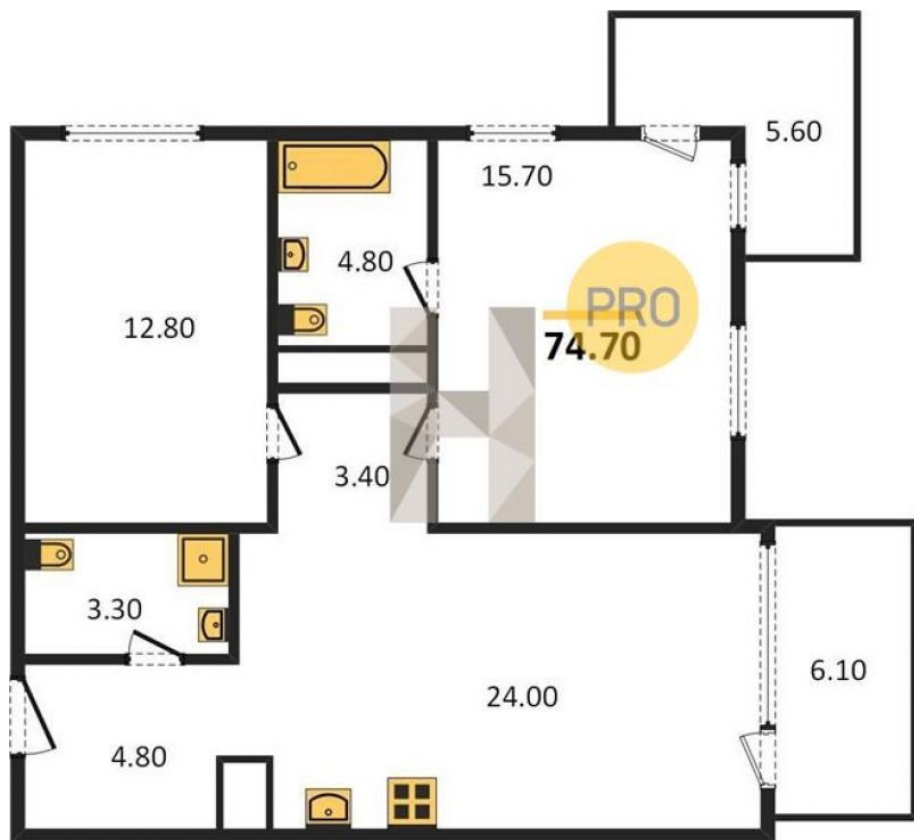
Квартира: 2 к 74,90 кв.м., 1 этаж в комплексе Светлогорск-3, 3 очередь, корп.В16, сдача: 3 кв. , этажей: 4, адрес Светлогорск г., Ольховая ул., д. 32/7, Застройщик: ГК КСК.

Жилой комплекс - это островок тишины и уюта в 300 метрах от Балтийского моря, сочетающий самые современные удобства мегаполиса с комфортом загородной жизни. Каждая квартира, уютная однокомнатная или элегантная двухкомнатная, отличается продуманной планировкой, которая максимально эффективно позволит использовать пространство помещений.

Выйдя из дома, можно почувствовать свежесть Балтийского моря и за несколько минут ходьбы увидеть его красоты. Благодаря новой автостраде «Балтийское кольцо», которая будет соединять Светлогорск с областным центром Калининградом, возможно за считанные минуты добраться до аэропорта, города и других курортных городов побережья.

Красивые фасады с витражным остеклением балконов будут непременно радовать глаз, впрочем, как и множество деревьев и зеленых насаждений на территории благоустроенного жилого квартала. Свою лепту в озеленение внесут ландшафтные дизайнеры. Дети будут проводить время, играя на современных и безопасных детских и спортивных площадках, гонять на велосипедах по специальным дорожкам. Для гостей жителей предусмотрена удобная парковка.

## Планировки



## 2-к.квартира, 74.7 м<sup>2</sup>, 1 эт.

от руб. 13 124 790

Количество комнат	2
Общая площадь	74.7 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 175 700
Жилая площадь	28.5 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	24 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	2 лоджии
Высота потолков в метрах	3 м.

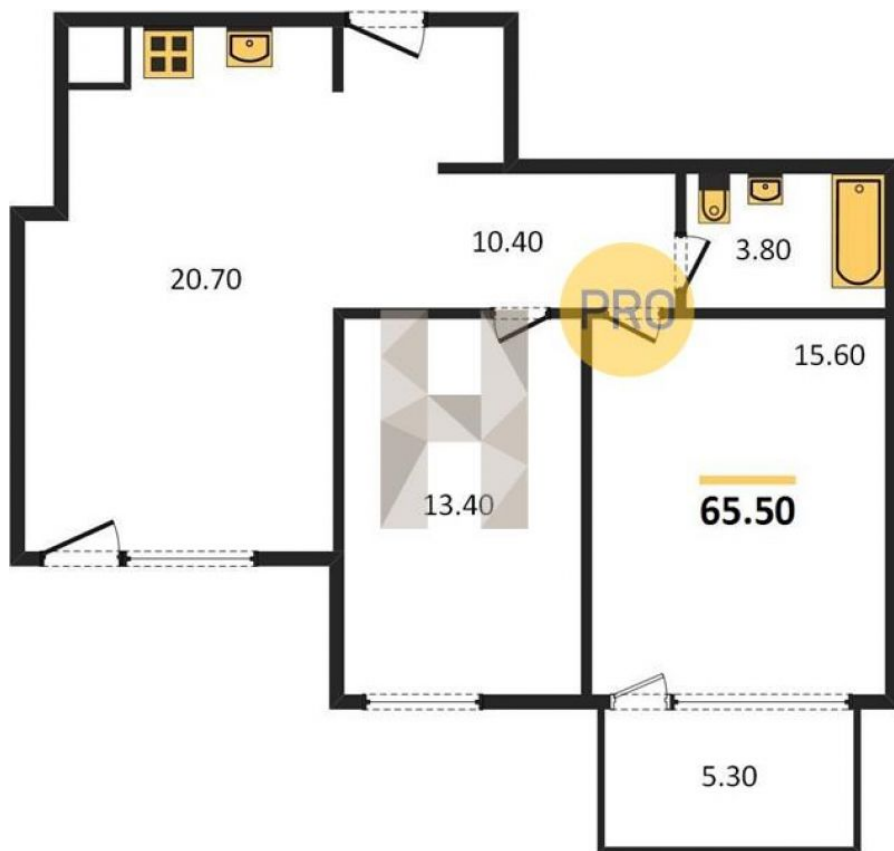
Квартира: 2 к 74,70 кв.м., 1 этаж в комплексе Светлогорск-3, 3 очередь, корп.В16, сдача: Зкв. , этажей: 4, адрес Светлогорск г., Ольховая ул., д. 32/7, Застройщик: ГК КСК.

Жилой комплекс - это островок тишины и уюта в 300 метрах от Балтийского моря, сочетающий самые современные удобства мегаполиса с комфортом загородной жизни. Каждая квартира, уютная однокомнатная или элегантная двухкомнатная, отличается продуманной планировкой, которая максимально эффективно позволит использовать пространство помещений.

Выйдя из дома, можно почувствовать свежесть Балтийского моря и за несколько минут ходьбы увидеть его красоты. Благодаря новой автостраде «Балтийское кольцо», которая будет соединять Светлогорск с областным центром Калининградом, возможно за считанные минуты добраться до аэропорта, города и других курортных городов побережья.

Красивые фасады с витражным остеклением балконов будут непременно радовать глаз, впрочем, как и множество деревьев и зеленых насаждений на территории благоустроенного жилого квартала. Свою лепту в озеленение внесут ландшафтные дизайнеры. Дети будут проводить время, играя на современных и безопасных детских и спортивных площадках, гонять на велосипедах по специальным дорожкам. Для гостей жителей предусмотрена удобная парковка.

## Планировки



## 2-к.квартира, 65.5 м<sup>2</sup>, 1 эт.

от руб. 11 508 350

Количество комнат	2
Общая площадь	65.5 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 175 700
Жилая площадь	29 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	20.7 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон
Высота потолков в метрах	3 м.

Квартира: 2 к 65,50 кв.м., 1 этаж в комплексе Светлогорск-3, 3 очередь, корп.В16, сдача: Зкв. , этажей: 4, адрес Светлогорск г., Ольховая ул., д. 32/7, Застройщик: ГК КСК.

Жилой комплекс - это островок тишины и уюта в 300 метрах от Балтийского моря, сочетающий самые современные удобства мегаполиса с комфортом загородной жизни. Каждая квартира, уютная однокомнатная или элегантная двухкомнатная, отличается продуманной планировкой, которая максимально эффективно позволит использовать пространство помещений.

Выйдя из дома, можно почувствовать свежесть Балтийского моря и за несколько минут ходьбы увидеть его красоты. Благодаря новой автостраде «Балтийское кольцо», которая будет соединять Светлогорск с областным центром Калининградом, возможно за считанные минуты добраться до аэропорта, города и других курортных городов побережья.

Красивые фасады с витражным остеклением балконов будут непременно радовать глаз, впрочем, как и множество деревьев и зеленых насаждений на территории благоустроенного жилого квартала. Свою лепту в озеленение внесут ландшафтные дизайнеры. Дети будут проводить время, играя на современных и безопасных детских и спортивных площадках, гонять на велосипедах по специальным дорожкам. Для гостей жителей предусмотрена удобная парковка.

## Планировки



**2-к.квартира, 68.2 м<sup>2</sup>, 2 эт.**

**от руб. 12 323 740**

Количество комнат	2
Общая площадь	68.2 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 180 700
Жилая площадь	29 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	20.7 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия
Высота потолков в метрах	3 м.

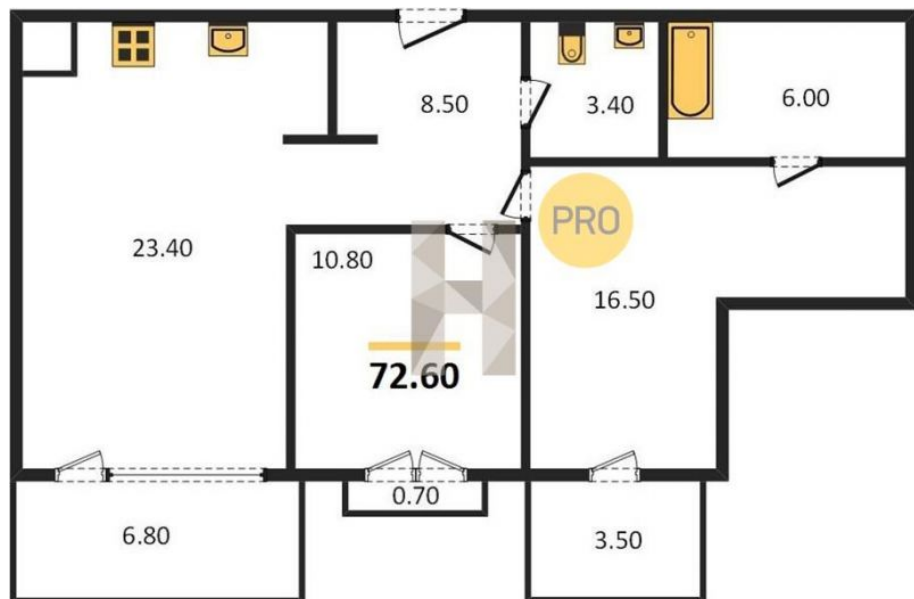
Квартира: 2 к 68,20 кв.м., 2 этаж в комплексе Светлогорск-3, 3 очередь, корп.В16, сдача: 3 кв. , этажей: 4, адрес Светлогорск г., Ольховая ул., д. 32/7, Застройщик: ГК КСК.

Жилой комплекс - это островок тишины и уюта в 300 метрах от Балтийского моря, сочетающий самые современные удобства мегаполиса с комфортом загородной жизни. Каждая квартира, уютная однокомнатная или элегантная двухкомнатная, отличается продуманной планировкой, которая максимально эффективно позволит использовать пространство помещений.

Выйдя из дома, можно почувствовать свежесть Балтийского моря и за несколько минут ходьбы увидеть его красоты. Благодаря новой автостраде «Балтийское кольцо», которая будет соединять Светлогорск с областным центром Калининградом, возможно за считанные минуты добраться до аэропорта, города и других курортных городов побережья.

Красивые фасады с витражным остеклением балконов будут непременно радовать глаз, впрочем, как и множество деревьев и зеленых насаждений на территории благоустроенного жилого квартала. Свою лепту в озеленение внесут ландшафтные дизайнеры. Дети будут проводить время, играя на современных и безопасных детских и спортивных площадках, гонять на велосипедах по специальным дорожкам. Для гостей жителей предусмотрена удобная парковка.

## Планировки



**2-к.квартира, 72.6 м<sup>2</sup>, 2 эт.**

**от руб. 13 118 820**

Количество комнат	2
Общая площадь	72.6 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 180 700
Жилая площадь	27.3 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	23.4 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	4
Тип санузла	Раздельный
Высота потолков в метрах	3 м.

Квартира: 2 к 72,60 кв.м., 2 этаж в комплексе Светлогорск-3, 3 очередь, корп.В16, сдача: 3 кв. , этажей: 4, адрес Светлогорск г., Ольховая ул., д. 32/7, Застройщик: ГК КСК.

Жилой комплекс - это островок тишины и уюта в 300 метрах от Балтийского моря, сочетающий самые современные удобства мегаполиса с комфортом загородной жизни. Каждая квартира, уютная однокомнатная или элегантная двухкомнатная, отличается продуманной планировкой, которая максимально эффективно позволит использовать пространство помещений.

Выйдя из дома, можно почувствовать свежесть Балтийского моря и за несколько минут ходьбы увидеть его красоты. Благодаря новой автостраде «Балтийское кольцо», которая будет соединять Светлогорск с областным центром Калининградом, возможно за считанные минуты добраться до аэропорта, города и других курортных городов побережья.

Красивые фасады с витражным остеклением балконов будут непременно радовать глаз, впрочем, как и множество деревьев и зеленых насаждений на территории благоустроенного жилого квартала. Свою лепту в озеленение внесут ландшафтные дизайнеры. Дети будут проводить время, играя на современных и безопасных детских и спортивных площадках, гонять на велосипедах по специальным дорожкам. Для гостей жителей предусмотрена удобная парковка.



## Планировки



**3-к.квартира, 124.4 м<sup>2</sup>, 4 эт.**

**от руб. 24 220 680**

Количество комнат	3
Общая площадь	124.4 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 194 700
Жилая площадь	67.7 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	20.7 м <sup>2</sup>
Этаж	4
Этажей в доме	4
Тип санузла	2
Высота потолков в метрах	3 м.

Квартира: 3 к 124,40 кв.м., 4 этаж в комплексе Светлогорск-3, 3 очередь, корп.В16, сдача: 3 кв. , этажей: 4, адрес Светлогорск г., Ольховая ул., д. 32/7, Застройщик: ГК КСК.

Жилой комплекс - это островок тишины и уюта в 300 метрах от Балтийского моря, сочетающий самые современные удобства мегаполиса с комфортом загородной жизни. Каждая квартира, уютная однокомнатная или элегантная двухкомнатная, отличается продуманной планировкой, которая максимально эффективно позволит использовать пространство помещений.

Выйдя из дома, можно почувствовать свежесть Балтийского моря и за несколько минут ходьбы увидеть его красоты. Благодаря новой автостраде «Балтийское кольцо», которая будет соединять Светлогорск с областным центром Калининградом, возможно за считанные минуты добраться до аэропорта, города и других курортных городов побережья.

Красивые фасады с витражным остеклением балконов будут непременно радовать глаз, впрочем, как и множество деревьев и зеленых насаждений на территории благоустроенного жилого квартала. Свою лепту в озеленение внесут ландшафтные дизайнеры. Дети будут проводить время, играя на современных и безопасных детских и спортивных площадках, гонять на велосипедах по специальным дорожкам. Для гостей жителей предусмотрена удобная парковка.