



Продажа

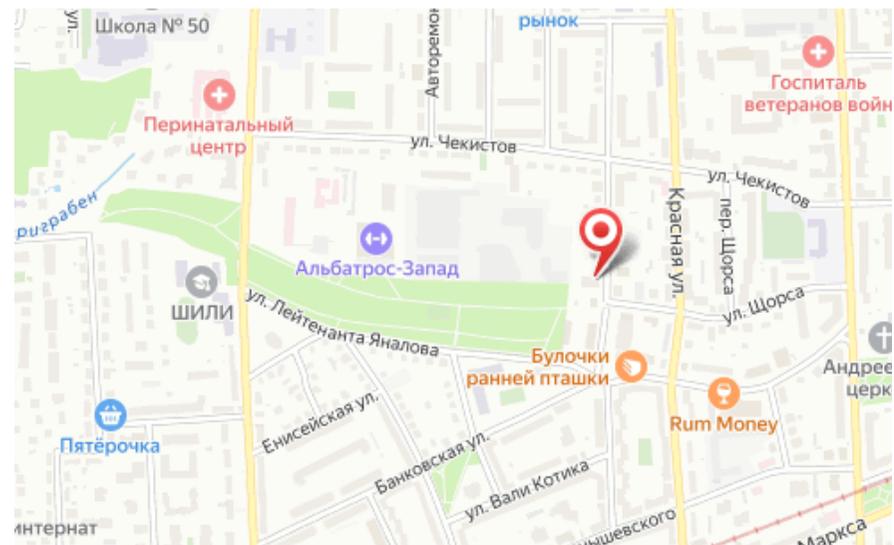
**Дом по ул. Младшего лейтенанта
Родителява, 3 Дом по ул. Младшего
лейтенанта Родителява, 3**

Калининград,

Центральный р-н,



♦ руб. 13 360 000



Название ЖК: **Дом по ул. Младшего лейтенанта Родителява, 3**

Срок сдачи год: **2023 г.**

Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**

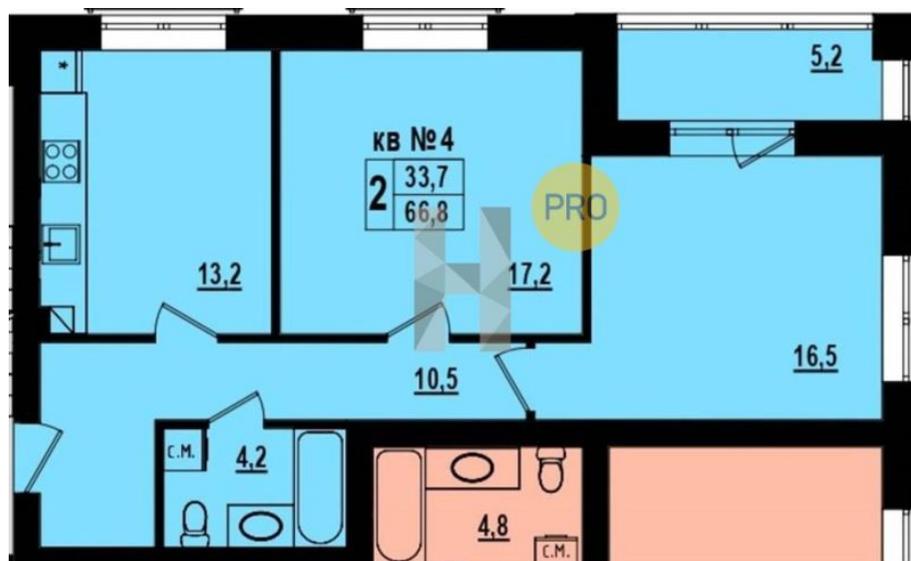
Ипотека: **да**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом по ул. Младшего лейтенанта Родителява, 3**

Тип дома: **Кирпичный**

Срок сдачи квартал: **1**

Планировки



2-к.квартира, 66.8 м², 2 эт.

от руб. 13 360 000

Количество комнат	2
Общая площадь	66.8 м ²
Стоимость за м ²	руб. 200 000
Жилая площадь	33.7 м ²
Площадь кухни	13.2 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия
Высота потолков в метрах	3 м.

Квартира: 2 к 66,80 кв.м., 2 этаж в комплексе Дом на ул. Младшего лейтенанта Родителява, 3, 1 очередь, корп.1, сдача: 1кв. , этажей: 4, адрес Калининград г., Младшего лейтенанта Родителява ул., д. 3, Застройщик: Зеленый Город.

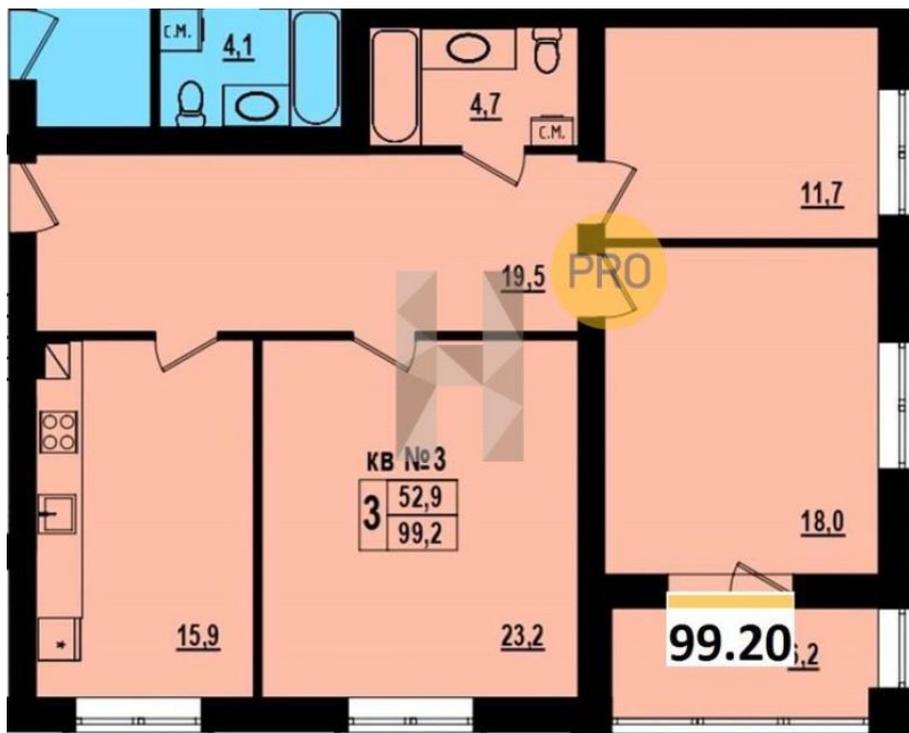
Дом располагается вблизи парковой зоны, в отдалении от оживленных трасс. Имеется развитая инфраструктура для комфортного проживания. Рядом находятся спортивный комплекс с бассейном, тренажерными залами и теннисными кортами, сквер с большой детской современной спортивно-игровой площадкой. В 5-7 минутах ходьбы — автобусные остановки, школы, детские сады, музыкальная школа, медицинские клиники, перинатальный центр и ветеринарная лечебница, супермаркеты, рестораны, полицейский участок.

До центра города можно добраться на автомобиле за 10 минут. Квартира в этом доме – отличный выбор для любителей спорта и пеших прогулок, современных деловых людей, молодых семей.

Имеется грузопассажирский лифт с возможностью доставки малоподвижных групп населения на этажи. Фундамент дома – сборно-монолитный, железобетонный, перекрытия – монолитные, железобетонные. Стены из керамического блока толщиной 380 мм с наружным утеплением каменной ватой, в сочетании с двойными ПВХ-стеклопакетами с полимерным покрытием обеспечат тепло и отличную звукоизоляцию. Система отопления квартир – индивидуальная поквартирная от двухконтурных газовых котлов.

Презентабельный и оригинальный внешний вид дому придает декоративная штукатурка и клинкерная плитка. Придомовая территория ограждена и оборудована видеонаблюдением, имеются детская и спортивная площадки с безопасным покрытием и площадка для отдыха взрослых. На 1-этаже дома располагается специально оборудованная колясочная для хранения велосипедов и колясок. Предусмотрены парковочные места для автомобилей.

Планировки



3-к.квартира, 99.1 м², 2 эт.

от руб. 16 847 000

Количество комнат	3
Общая площадь	99.1 м ²
Стоимость за м ²	руб. 170 000
Жилая площадь	52.9 м ²
Площадь кухни	15.9 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия
Высота потолков в метрах	3 м.

Квартира: 3 к 99,10 кв.м., 2 этаж в комплексе Дом на ул. Младшего лейтенанта Родителява, 3, 1 очередь, корп.1, сдача: 1кв. , этажей: 4, адрес Калининград г., Младшего лейтенанта Родителява ул., д. 3, Застройщик: Зеленый Город.

Дом располагается вблизи парковой зоны, в отдалении от оживленных трасс. Имеется развитая инфраструктура для комфортного проживания. Рядом находятся спортивный комплекс с бассейном, тренажерными залами и теннисными кортами, сквер с большой детской современной спортивно-игровой площадкой. В 5-7 минутах ходьбы — автобусные остановки, школы, детские сады, музыкальная школа, медицинские клиники, перинатальный центр и ветеринарная лечебница, супермаркеты, рестораны, полицейский участок. До центра города можно добраться на автомобиле за 10 минут. Квартира в этом доме – отличный выбор для любителей спорта и пеших прогулок, современных деловых людей, молодых семей.

Имеется грузопассажирский лифт с возможностью доставки малоподвижных групп населения на этажи. Фундамент дома – сборно-монолитный, железобетонный, перекрытия – монолитные, железобетонные. Стены из керамического блока толщиной 380 мм с наружным утеплением каменной ватой, в сочетании с двойными ПВХ-стеклопакетами с полимерным покрытием обеспечат тепло и отличную звукоизоляцию. Система отопления квартир – индивидуальная поквартирная от двухконтурных газовых котлов.

Презентабельный и оригинальный внешний вид дому придает декоративная штукатурка и клинкерная плитка. Придомовая территория ограждена и оборудована видеонаблюдением, имеются детская и спортивная площадки с безопасным покрытием и площадка для отдыха взрослых. На 1-этаже дома располагается специально оборудованная колясочная для хранения велосипедов и колясок. Предусмотрены парковочные места для автомобилей.

Планировки



3-к.квартира, 130.1 м², 2 эт.

от руб. 22 117 000

Количество комнат	3
Общая площадь	130.1 м ²
Стоимость за м ²	руб. 170 000
Жилая площадь	50.1 м ²
Площадь кухни	37.4 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	4
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия
Высота потолков в метрах	3 м.

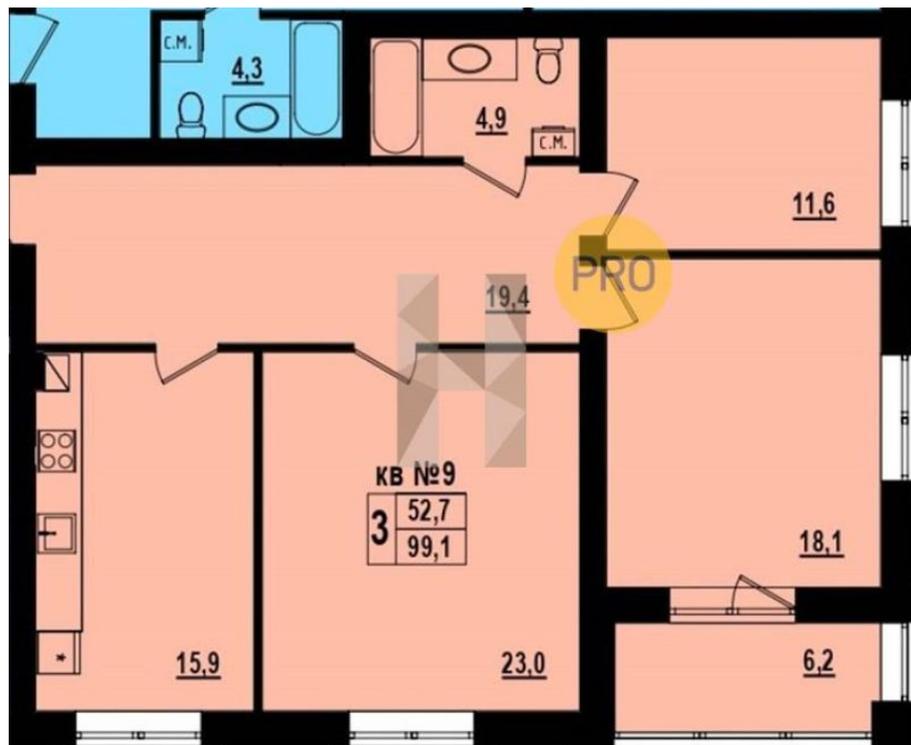
Квартира: 3 к 130,10 кв.м., 2 этаж в комплексе Дом на ул. Младшего лейтенанта Родителява, 3, 1 очередь, корп.1, сдача: 1кв. , этажей: 4, адрес Калининград г., Младшего лейтенанта Родителява ул., д. 3, Застройщик: Зеленый Город.

Дом располагается вблизи парковой зоны, в отдалении от оживленных трасс. Имеется развитая инфраструктура для комфортного проживания. Рядом находятся спортивный комплекс с бассейном, тренажерными залами и теннисными кортами, сквер с большой детской современной спортивно-игровой площадкой. В 5-7 минутах ходьбы — автобусные остановки, школы, детские сады, музыкальная школа, медицинские клиники, перинатальный центр и ветеринарная лечебница, супермаркеты, рестораны, полицейский участок. До центра города можно добраться на автомобиле за 10 минут. Квартира в этом доме – отличный выбор для любителей спорта и пеших прогулок, современных деловых людей, молодых семей.

Имеется грузопассажирский лифт с возможностью доставки малоподвижных групп населения на этажи. Фундамент дома – сборно-монолитный, железобетонный, перекрытия – монолитные, железобетонные. Стены из керамического блока толщиной 380 мм с наружным утеплением каменной ватой, в сочетании с двойными ПВХ-стеклопакетами с полимерным покрытием обеспечат тепло и отличную звукоизоляцию. Система отопления квартир – индивидуальная поквартирная от двухконтурных газовых котлов.

Презентабельный и оригинальный внешний вид дому придает декоративная штукатурка и клинкерная плитка. Придомовая территория ограждена и оборудована видеонаблюдением, имеются детская и спортивная площадки с безопасным покрытием и площадка для отдыха взрослых. На 1-этаже дома располагается специально оборудованная колясочная для хранения велосипедов и колясок. Предусмотрены парковочные места для автомобилей.

Планировки



3-к.квартира, 99.1 м², 3 эт.

от руб. 16 847 000

Количество комнат	3
Общая площадь	99.1 м²
Стоимость за м²	руб. 170 000
Жилая площадь	52.7 м²
Площадь кухни	15.8 м²
Этаж	3
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия
Высота потолков в метрах	3 м.

Квартира: 3 к 99,10 кв.м., 3 этаж в комплексе Дом на ул. Младшего лейтенанта Родителява, 3, 1 очередь, корп.1, сдача: 1кв. , этажей: 4, адрес Калининград г., Младшего лейтенанта Родителява ул., д. 3, Застройщик: Зеленый Город.

Дом располагается вблизи парковой зоны, в отдалении от оживленных трасс. Имеется развитая инфраструктура для комфортного проживания. Рядом находятся спортивный комплекс с бассейном, тренажерными залами и теннисными кортами, сквер с большой детской современной спортивно-игровой площадкой. В 5-7 минутах ходьбы — автобусные остановки, школы, детские сады, музыкальная школа, медицинские клиники, перинатальный центр и ветеринарная лечебница, супермаркеты, рестораны, полицейский участок. До центра города можно добраться на автомобиле за 10 минут. Квартира в этом доме – отличный выбор для любителей спорта и пеших прогулок, современных деловых людей, молодых семей.

Имеется грузопассажирский лифт с возможностью доставки малоподвижных групп населения на этажи. Фундамент дома – сборно-монолитный, железобетонный, перекрытия – монолитные, железобетонные. Стены из керамического блока толщиной 380 мм с наружным утеплением каменной ватой, в сочетании с двойными ПВХ-стеклопакетами с полимерным покрытием обеспечат тепло и отличную звукоизоляцию. Система отопления квартир – индивидуальная поквартирная от двухконтурных газовых котлов.

Презентабельный и оригинальный внешний вид дому придает декоративная штукатурка и клинкерная плитка. Придомовая территория ограждена и оборудована видеонаблюдением, имеются детская и спортивная площадки с безопасным покрытием и площадка для отдыха взрослых. На 1-этаже дома располагается специально оборудованная колясочная для хранения велосипедов и колясок. Предусмотрены парковочные места для автомобилей.