



**Продажа**

**Комната 16 м<sup>2</sup>, 1/4 эт.**

Калининград,

г Калининград, ул Киевская, д 123



**♦ руб. 1 400 000**



Продаётся комната в двухкомнатной квартире расположенной на 1 этаже - 4 этажного дома 1945 года постройки по адресу: улица Киевская г. Калининград (Московский район). Площадь комнаты 16,4 м.кв. Площадь кухни 6.8 кв.м. Установлены стеклопакеты. Санузел раздельный. В квартире есть все для комфортного проживания. Окна квартиры выходят на тихий задний двор. В шаговой доступности все магазины, аптека, Балтийский рынок. Во второй комнате живет взрослый адекватный мужчина. Низкие коммунальные платежи. Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

- подберем ипотеку под ваши условия со скидкой от 0,3% (являемся официальным партнером ведущих банков);
- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);
- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;
- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов;
- выездная и электронные регистрации в офисе компании.

Звоните и записывайтесь на бесплатный просмотр прямо сейчас!



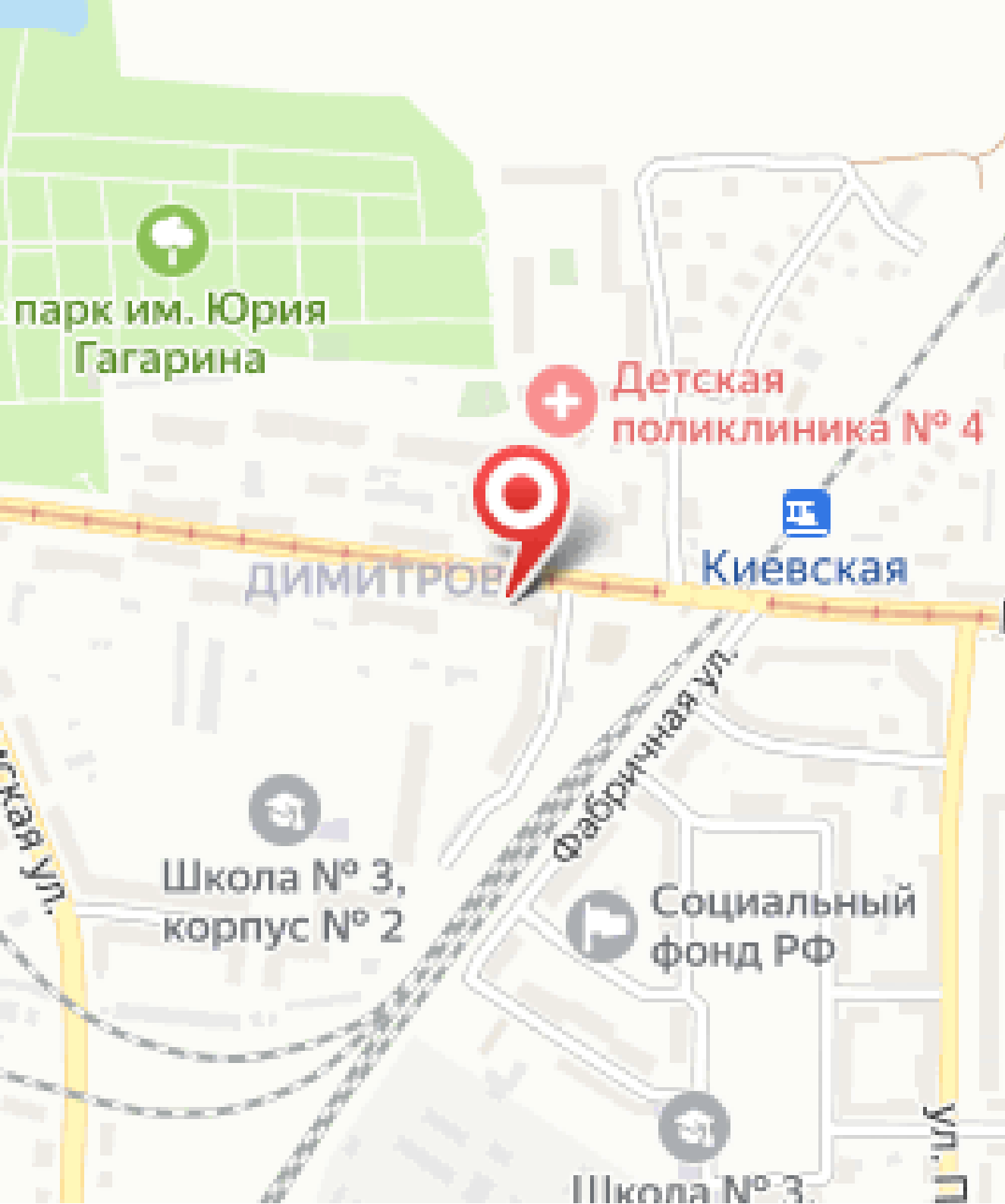




Планировка комнат: **Изолированные**  
Комнат в квартире: **2**  
Этаж: **1**  
В праве (комната): **доля квартиры**  
Санузел в комнате: **нет**  
Состояние объекта: **нормальное**  
Площадь кухни: **6.9**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Тип дома: **кирпичный**  
Материал этажных перекрытий: **железобетонные**



Площадь комнаты: **16 м²**  
Кол-во комнат в сделке: **1**  
Общая площадь квартиры: **49 м²**  
Размер доли квартиры: **1.2**  
Соседей: **1**  
Ремонт: **косметический**  
Количество санузлов: **2**  
Этажей в доме: **4**  
Материал стен: **кирпич**  
Год постройки дома: **1945 г.**



парк им. Юрия  
Гагарина

Детская  
поликлиника № 4

ДИМИТРОВ

Киевская

Фабричная ул.

Школа № 3,  
корпус № 2

Социальный  
фонд РФ

Школа № 3

ул. П