



Аренда

Помещение своб. назначения 105 м²

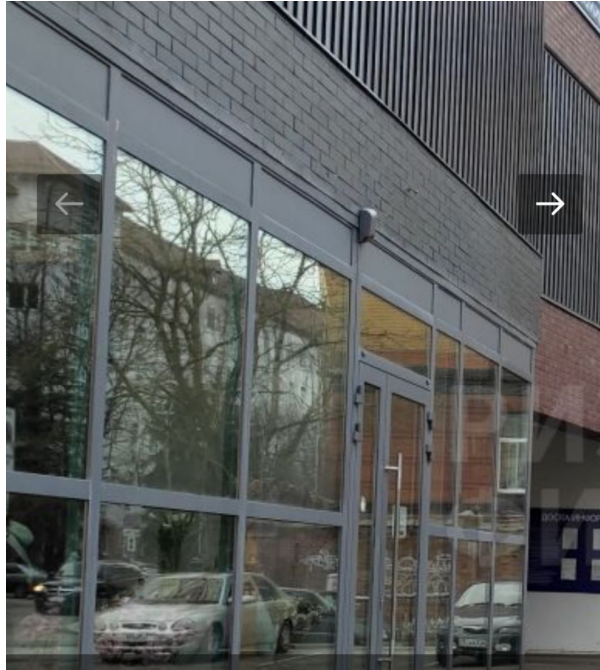
Калининград,

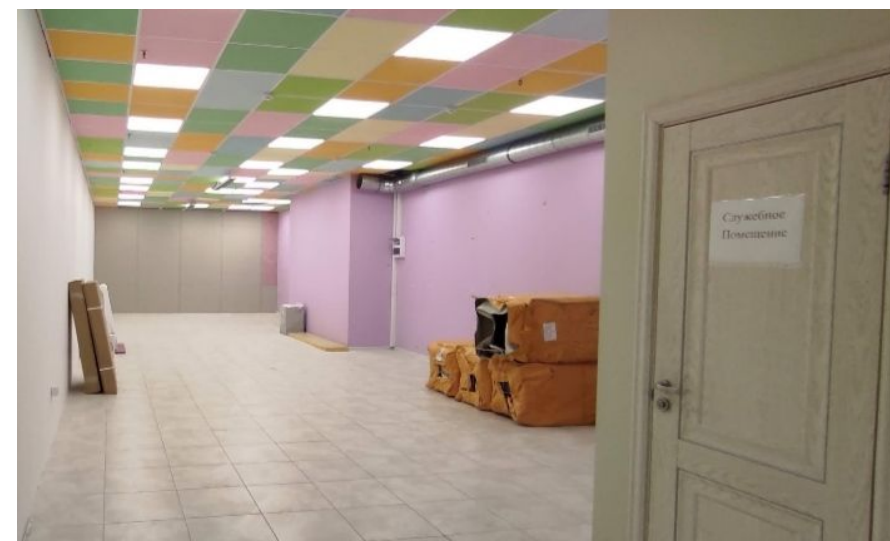
г Калининград, ул Клиническая, зд 77

руб. 157 500



Без комиссии агентству! Предложение для Вашего бизнеса! В центре города Калининграда, в Ленинградском районе на улице Клиническая сдаётся помещение с отдельным входом площадью 105 кв.м. Удивительно красивое место для работы и отдыха! Возможно использовать как выставочную площадку, как торговую площадь, как развлекательную зону, под медицинские услуги и т. д. В помещении сделан ремонт, свой санузел, широкая входная зона (стеклянный стеклопакет). Отопление автономное. Территория охраняется. На фасаде здания предусмотрено место под рекламу. Рядом жилой микрорайон, Областная больница, стоматология, банки, супермаркеты, транспорт. Хороший пеший и автомобильный трафик. Ресторан, кофейня, цветы, аптека, фитнес клуб, танцевальная студия, магазины белья и детской одежды, парковка успешно работают. Всё обсуждаемо! Не упустите выгодное предложение. Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надёжный партнер в сфере недвижимости с 1995 года. Подберем ипотеку под ваши условия со скидкой от 0,3% (являемся официальным партнером ведущих банков); работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты); оказываем полное юридическое сопровождение сделок; организовываем безопасное проведение взаиморасчетов; выездная и электронные регистрации в офисе компании. Звоните и записывайтесь на бесплатный просмотр прямо сейчас!





Тип коммерческой: **Вс+** (встроенное помещение с отдельным входом с улицы)

Этаж: **1**

Планировка: **Открытая**

Вход со стороны: **С улицы**

Окна: **пластиковые со стеклопакетом**

Состояние объекта: **хорошее**

Этажность: **3**

Отопление: **есть**

Класс здания: **A+**

Тип гаража: **Встроенный**

Назначение: **Помещение свободного назначения**

Общая площадь: **105 м²**

Количество санузлов: **1**

Окна выходят: **на улицу**

Ремонт: **евроремонт**

Отделка: **Офисная**

Материал стен: **Кирпич**

Категория здания: **действующее**

Назначение здания: **Административное здание**

Охранная сигнализация: **есть**



