



Продажа

Продажа 3-комнатная квартира, 66.7 м²

Калининград,

г Калининград, ул 9 Апреля, д 86

♦ руб. 5 400 000



Продается 3 - комнатная квартира на ул 9
Апреля, д 86 в г. Калининграде. Квартира
расположена на 2 этаже 9 - этажного панельный
дома 1973 года постройки. Общая площадь 66.7
кв.м, жилая 43.8 кв.м, кухня 6.8 кв.м, санузел
раздельный. Есть балкон и лоджия. Состояние
серый ключ..

Дом расположен в районе с развитой
инфраструктурой. Рестораны, салоны красоты,
медицинские центры и образовательные
учреждения в шаговой доступности. Рядом с
домом детский сад, магазин ВИКТОРИЯ, СПАР,
кафе и мн. др сервис обслуживания населения.
Еще одним преимуществом этой квартиры
является ее близость к общественному
транспорту. В нескольких шагах расположено
пять остановок, через которые проходят все
маршруты: пл. Маршала Василевского (308,2 м),
Областная больница (582,9 м), Университет (658
м), ул. Александра Невского (720,5 м), Дом быта и
трамвайная остановка.

Прекрасное место для комфортной жизни в
престижном районе города.

[15:48:55.130890392]





Этаж: **2**
Общая площадь: **66.7 м²**
Планировка комнат: **Смежно-изолированные**
Тип кухни: **отдельная**
Количество санузлов: **1**
Тип балкона: **балкон и лоджия**
Вид из окон: **двор, детская площадка, парковка**
Окна: **пластиковые со стеклопакетом**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Этажей в доме: **9**

Количество комнат: **3**
Жилая площадь: **43.8 м²**
Площадь кухни: **6.8 м²**
Европланировка: **нет**
Тип санузла: **Раздельный**
Окна выходят: **во двор и на улицу**
Ремонт: **требует ремонта**
Участок на придомовой территории: **нет**
Апартаменты: **нет**
Тип дома: **панельный**





