



**Продажа**

**дом 92.3 м<sup>2</sup> на участке 24 сот.**

Александровка,

Калининградская обл, Полесский р-н, поселок  
Александровка, ул Калининградская, д 27



**♦ руб. 2 700 000**

Продается индивидуальный жилой дом на ул. Калининградской в п. Александровка, Полесский р-н Калининградской области. Дом 1-этажный, 1-уровневый, кирпичный, немецкий. Общая площадь 92.3 кв.м, жилая 54 кв.м, кухня 13.5 кв.м, 4 комнаты, санузел совмещенный. Состояние дома готово для вселения без дополнительных вложений. На окнах установлены стеклопакеты. Отопление печное. Коммуникации: электроэнергия – есть, водоснабжение – колодец (установлен насос), канализация бытовая – местная. Земельный участок 24 сотки в собственности. Участок огорожен, есть баня, есть хозпостройки. В г. Калининград и обратно курсирует автобус №345. Так же рассматриваем обмен на квартиру в г. Калининграде или г. Зеленоградске.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!  
[15:48:55.130890392]





Тип объекта: **дом**  
Материал стен: **Кирпич**  
Общая площадь: **92.3 м²**  
Количество этажей: **1**  
Количество комнат: **4**  
Состояние объекта: **нормальное**  
Тип кухни: **отдельная**  
Категория здания: **действующее**  
Электроэнергия: **есть**  
Водопровод: **насосом из колодца**

Тип дома: **кирпичный**  
Статус: **жилой дом**  
Площадь участка: **24 сот.**  
Год постройки: **1945**  
Жилая площадь: **54**  
Площадь кухни: **13.5**  
Количество санузлов: **1**  
Горячая вода: **от электробойлера**  
Канализация бытовая: **выгребная яма**  
Тип продажи: **прямая продажа**



