



Продажа

3-комнатная квартира, 60.2 м², 7/9 эт.,

Калининград,

г Калининград, ул Багратиона, д 158



♦ руб. 5 100 000

Продается 3х комнатная квартира 60,2 кв.м., на 7 этаже 9ти этажного дома, на улице Багратиона, г. Калининград.

Квартира в центре исторического города, теплая, сделан капитальный ремонт крыши, замена окон, современный лифт.

Установлены счетчики, заменены сантехнические трубы.

Квартира находится в 5 минутах ходьбы от острова Канта, в шаговой доступности международный и междугородный автовокзал, электрички Светлогорск-Зеленоградск 5 минут до конечной на море всегда сидя.

15 минут до центральной Площади Победы.

Всегда доступна для жильцов парковка, все транспортные развязки в 5 минутах.

Продуктовый и хозяйственный магазин в доме.

Никто не прописан, обременений нет. В собственности у одной семьи.

Все документы готовы для продажи.

[15:48:55.130890392]





Этаж: **7**
Общая площадь: **60.2 м²**
Площадь по комнатам: **38,6**
Площадь кухни: **6.6 м²**
Европланировка: **нет**
Тип санузла: **Раздельный**
Окна выходят: **во двор**
Апартаменты: **нет**
Тип дома: **блочный**
Материал этажных перекрытий: **железобетонные**



Количество комнат: **3**
Жилая площадь: **36.6 м²**
Планировка комнат: **Смежно-изолированные**
Тип кухни: **отдельная**
Количество санузлов: **1**
Тип балкона: **балкон**
Окна: **пластиковые со стеклопакетом**
Этажей в доме: **9**
Материал стен: **ж/б панели**
Территория огорожена: **да**

