



Продажа

Таунхауз площадью 95,5 + терраса

Калининград,

г Калининград, ул Краснокаменная

💎 руб. 9 000 000

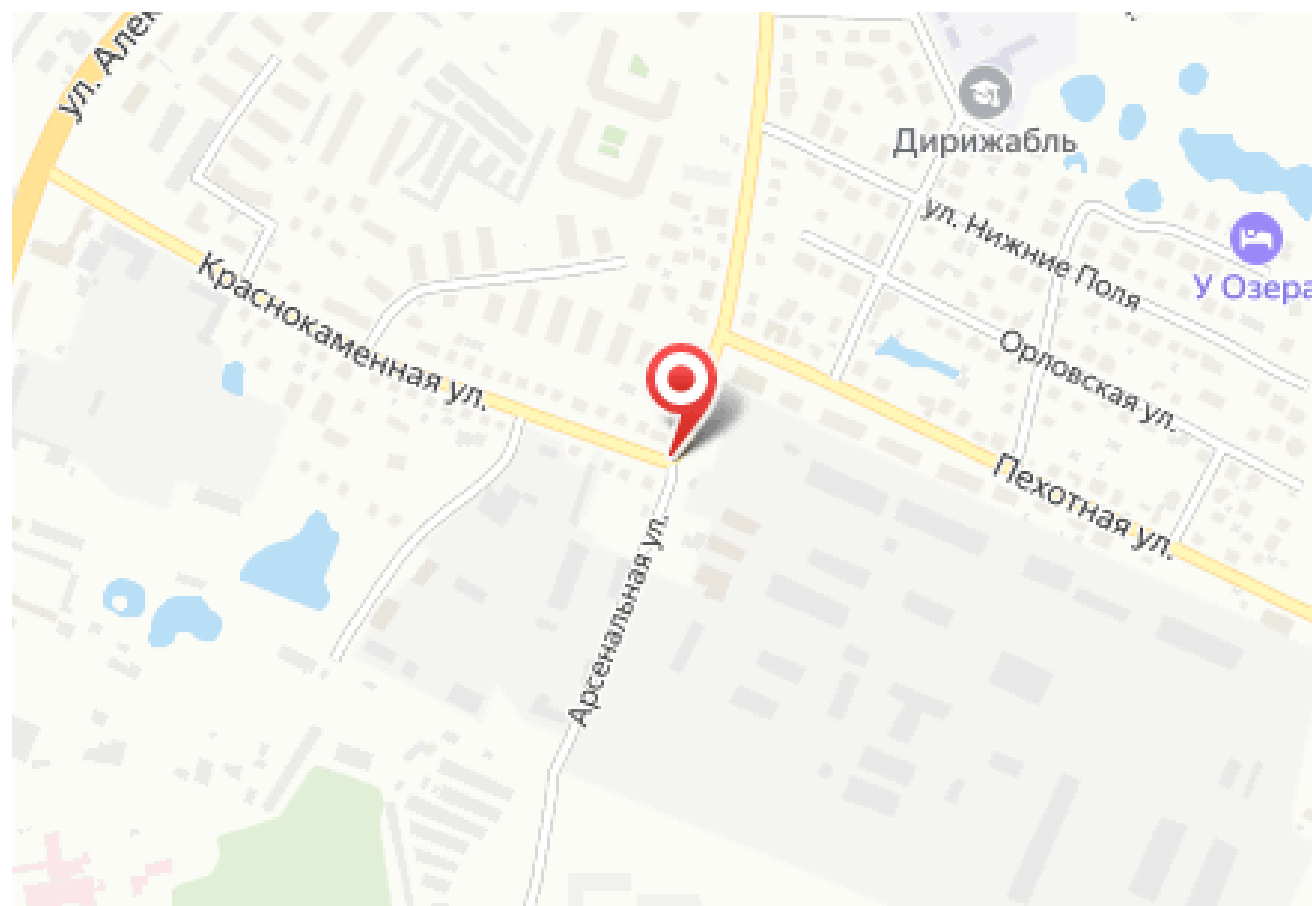
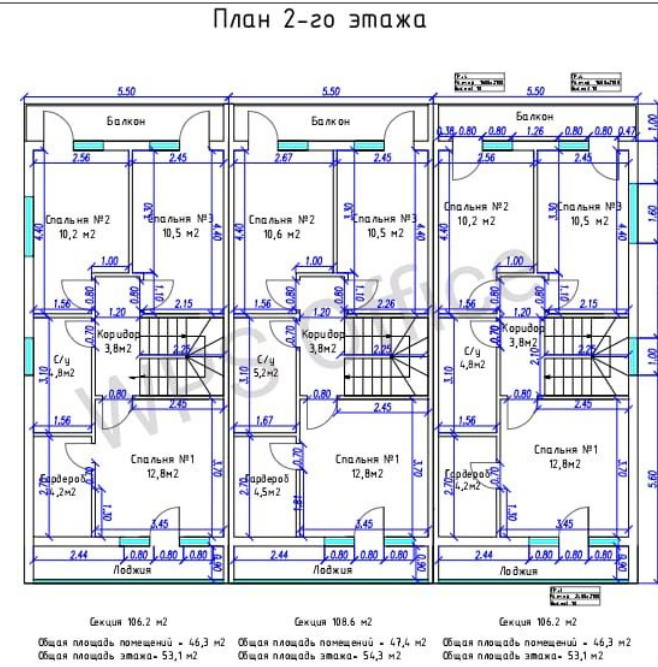
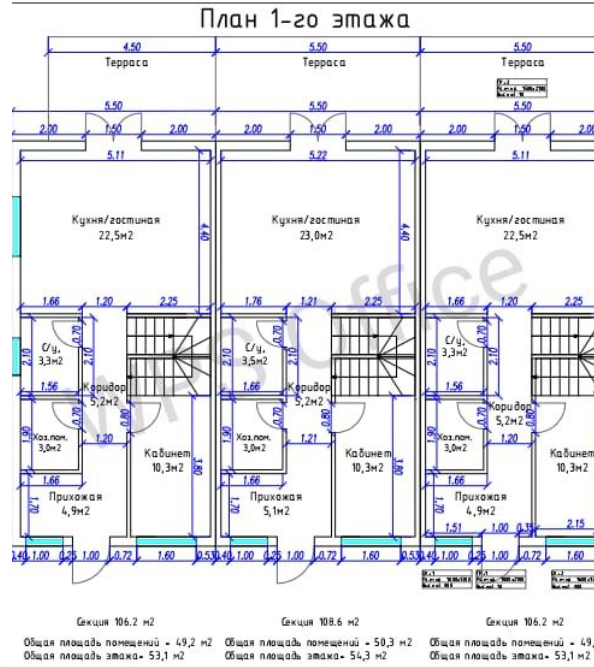


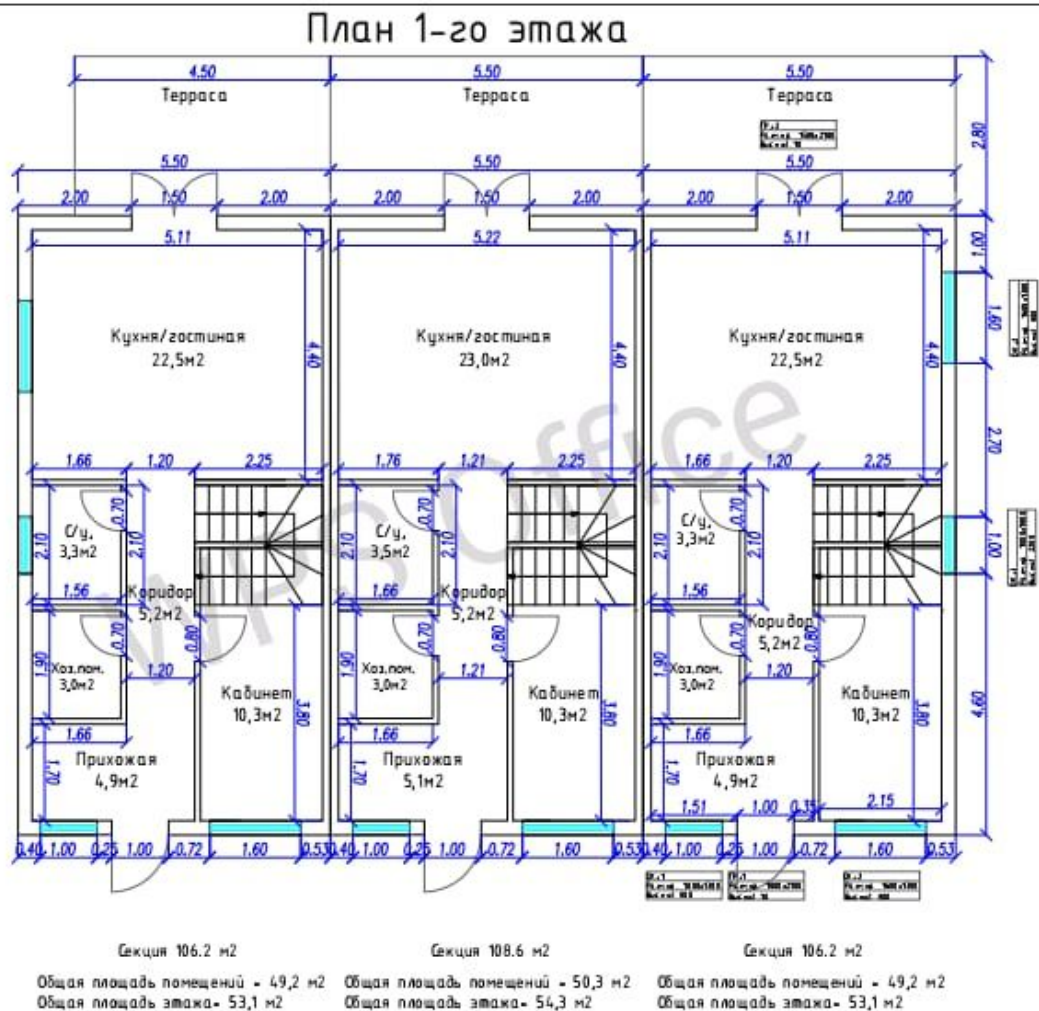
В продаже двухэтажный таунхауз площадью 95,5м² + 12,6 м² терраса. В основе концепции лежат европейские стандарты и скандинавский стиль . Классический современный стиль, в котором исполнен дом, больше, чем просто архитектурное решение. Минимум лишних атрибутов и максимум эффективного пространства делают акцент на главном – на вас и вашей семье. Вы будете возвращаться из городской суеты в свой мир, созданный с любовью и заботой. Возможно приобретение в беспроцентную рассрочку от застройщика с первоначальным взносом 30%, а так же ипотека от 6 % годовых на выгодных условиях и использование материнского капитала, без первоначального взноса. ИПОТЕКА С ГОС ПОДДЕРЖКОЙ, СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА! ПОМОЩЬ В ОДОБРЕНИИ!

ОБМЕН НА ВАШУ СТАРУЮ КВАРТИРУ

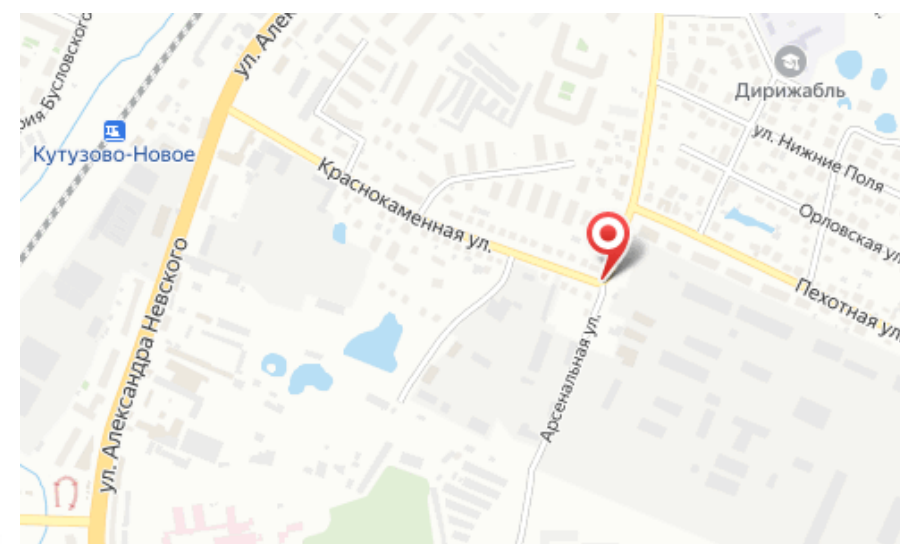
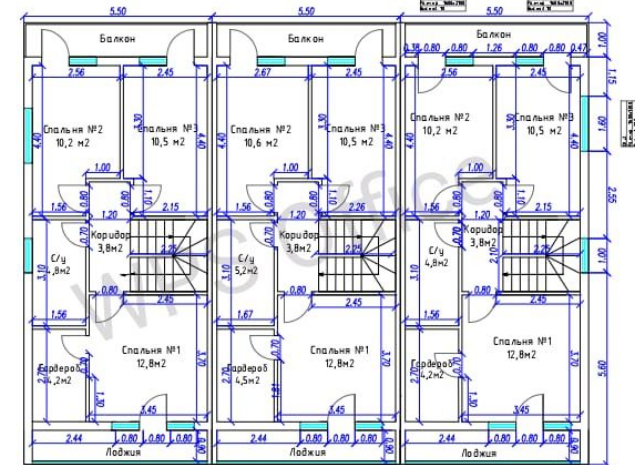
- Большие окна позволяют свету проникать в дом, наполняя его ощущением чистоты и свежести.
- Качественные экологичные материалы, используемые при строительстве, создают в доме уютную и, самое главное, тёплую атмосферу.
- Просторная гостиная предоставляет возможность собираться всей семьёй, чтобы провести время вместе или устроить приём гостей.
- Тёплые полы с регулированием температуры помогают настроить индивидуальный микроклимат.
- Дом строится из качественного красного кирпича. По дому выполнена разводка всех коммуникаций. В доме сделана утеплённая выравнивающая стяжка пола.
- Отделка в «сером ключе», входная сейф-дверь с защитой от взлома, стены оштукатурены и выровнены под финишную отделку, установлены качественные стеклопакеты.
- Отличная инфраструктура:

Звоните записывайтесь на просмотр, мы поможем Вам с оформить ипотеку!





Тип объекта: **таунхаус**
 Материал стен: **Кирпич**
 Общая площадь: **95.5 м²**
 Количество этажей: **2**
 Год постройки: **2024**
 Ремонт: **требуется ремонта**
 Состояние объекта: **отличное**
 Площадь кухни: **22.5**
 Количество санузлов: **2**
 Окна выходят: **во двор и на улицу**



Тип дома: **кирпично-монолитный**
 Статус: **жилой дом**
 Площадь участка: **2 сот.**
 Подвальное помещение: **нет**
 Количество комнат: **3**
 Жилая площадь: **43.8**
 Площадь по комнатам: **10,3/10,2/10,5/12,8**
 Тип кухни: **кухня-гостиная**
 Балкон, Лоджия, Веранда, Терраса: **балкон**
 Окна: **пластиковые со стеклопакетом**