



Продажа

1-комнатная квартира, 25 м², 1/7 эт.,

Пионерский,

Калининградская обл, г Пионерский, ул
Октябрьская, д 2Б

♦ руб. 4 950 000



Продается 1-комнатная квартира 25 кв.м на ул.Октябрьская, 2Б в курортном городе Пионерский, побережье Балтийского моря. Дом 2022 года постройки.

Лоджия. Автономное отопление. Отличный ремонт. Санузел совмещен, счётчики. Wi-Fi, кабельное ТВ, мебель, техника. Квартира не угловая. На территории оборудована детская площадка, спортивная площадка, зелёная зона, парковочные места. Отличный вид из окон, вокруг зелень. В доме установлен бесшумный лифт, с доступом от нулевого этажа (удобно для перемещения с детскими колясками и велосипедами).

Квартира полностью готова к комфортному проживанию и не требует вообще никаких вложений, после продажи остается встроенная кухня и мебель. Пионерский - тихий и спокойный городок, где чистый морской воздух, сосны, широкий 3 км пляж; город расположен в 6 км от г. Светлогорск, в 40 км от г. Калининграда.

Великолепное место отдыха и релакса Развитая инфраструктура: в пешей доступности супермаркеты, школа, детский сад, остановки общественного транспорта, жд станция, прогулочные зоны.

Экологически чистый район, 25 минут до аэропорта, 35 минут до Калининграда. До пляжа 15 минут пешком.

В Пионерском расположен морской рыбный порт, планируется строительство марины для яхт и оборудование порта для приема круизных судов, ведется строительство променада, соединяющего Светлогорск и Пионерский.

Один собственник, никто не прописан.

[15:48:55.130890392]





Этаж: **1**
Общая площадь: **25 м²**
Площадь кухни: **8 м²**
Количество санузлов: **1**
Тип балкона: **балкон**
Этажей в доме: **7**

Количество комнат: **1**
Жилая площадь: **10 м²**
Европланировка: **нет**
Тип санузла: **Совмещенный**
Апартаменты: **нет**
Тип дома: **кирпичный**

