



Продажа

Продаётся участок ИЖС

Калининград, Дзержинского

г Калининград, ул Дзержинского, д 202Д

💎 руб. 6 300 000



Прекрасная возможность стать владельцем участка для строительства индивидуального жилого дома в живописном месте города Калининграда.

Продаётся участок земли площадью 7,7 соток на первой линии у озера Шенфлиз. Круглый год рыбалка, прогулки, в летнее время обустроено место для купания (сделан спуск, дно песчаное). Участок в собственности, огорожен, правильной формы, сухой и ровный.

Есть электричество на участке - 15 кВт (три фазы).

Возможность подключения к центральной канализации.

ТУ на подключение газа (газ подведён к границе участка).

Рядом на ул. Дзержинского остановка транспорта, множество магазинов, школа, детский сад, поликлиника. Отличный вариант сначала для строительства, затем для проживания!

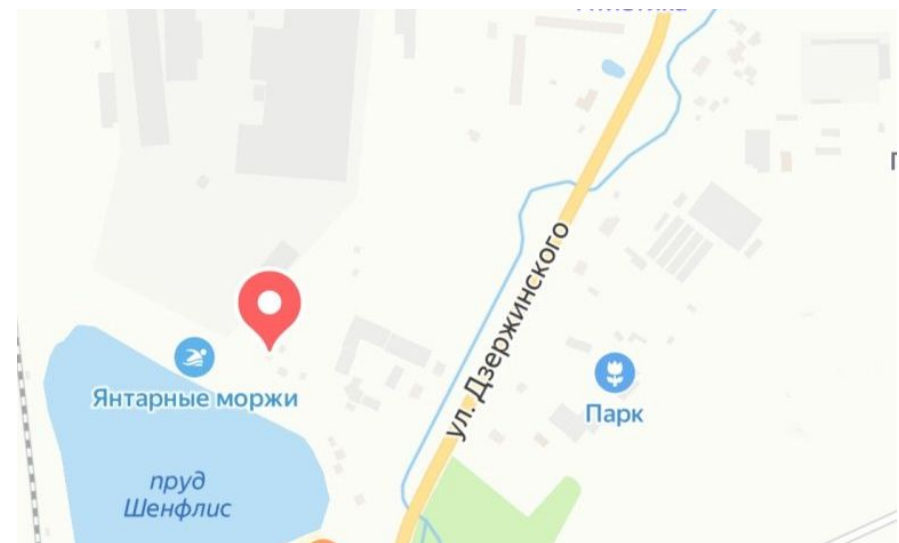
Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;

- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов.

Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!





Тип участка: **Поселений (ИЖС)**

Площадь участка: **7.7**

Электрическая мощность (кВт): **15**

Цена объекта с учетом вознаграждения: **6300000**

Категория участка: **индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Электроэнергия: **подключено 3-фазы (380В)**

Газ: **есть ТУ на подключение**

