



Продажа

Продаётся 1кк

Калининград,

г Калининград, Советский пр-кт, д 238А



♦ руб. 6 900 000

Продается большая, светлая однокомнатная квартира в новом кирпичном доме комфорт-класса с подземным паркингом! (Возможна Аренда парковочного места всего 2000 руб)
Огороженная территория ! Въезд через ворота !

Общая площадь квартиры 44 кв.м, кухня 15 кв.м ;
комната 18 кв.м, в коридоре установлена большая гардеробная комната .

Автономное отопление, сделан тёплый пол от газового котла.

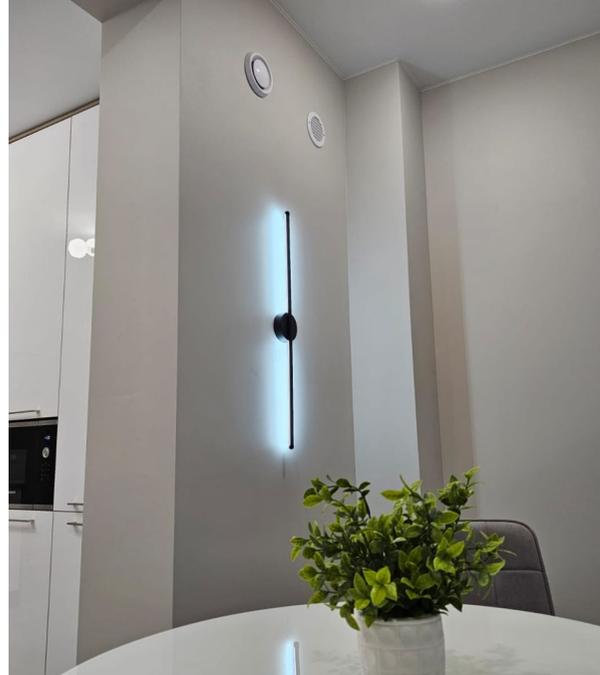
Встроенная кухня МДФ, фурнитура польская на доводчиках, произведено на мебельной фабрике "Доминанта" со всей встроенной бытовой техникой BOSCH: посудомоечная машина на 60 , встроенная микроволновая печь, духовой шкаф, газовая варочная поверхность, встроенный холодильник Samsung, последняя модель, система No Frost, полновстраемая вытяжка.

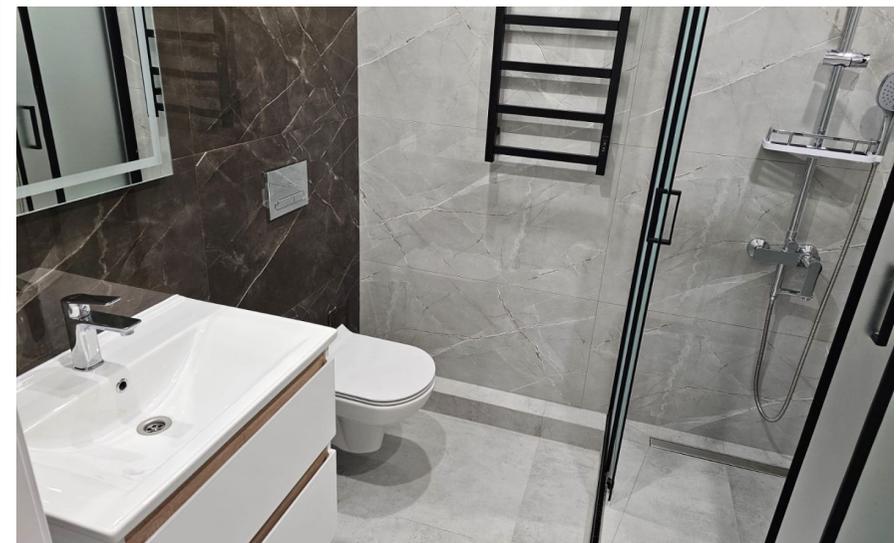
В квартире сделан дорогой дизайнерский ремонт !
Сделано армирование стен (трещин никогда не будет в квартире)

Санузел сделан из крупногабаритного керамогранита 120 ×60, установлена душевая, вся сантехника качественная, ведущих марок ; полы везде керамогранит 60×60 с тёплым полом, в комнате - ламинат .

Квартира готова к продаже, один взрослый собственник, никто не прописан, без обременений, материнский капитал не использовался!

[15:48:55.130890392]





Название ЖК: **ЖК «Советский Проспект 236-238»**

Количество комнат: **1**

Жилая площадь: **18 м²**

Тип кухни: **кухня-гостиная**

Количество санузлов: **1**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние объекта: **отличное**

Этажей в доме: **9**

Год постройки дома: **2023 г.**

Отопление: **автономное газовое**

Этаж: **5**

Общая площадь: **44 м²**

Площадь кухни: **15 м²**

Европланировка: **да**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **дизайнерский**

Апартаменты: **нет**

Тип дома: **кирпичный**

Эпоха, проект (тип здания): **новостройка**

Территория огорожена: **да**

